



COMUNE DI VILLAGFRANCA IN LUNIGIANA

Provincia di Massa Carrara

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
n. 1 del 13-06-2022

Reg. Gen. N. 174

OGGETTO: Adeguamento del Bando Generale Intercomunale anno 2021 per l'assegnazione di alloggi di residenziale pubblica (E.R.P) con riapertura dei termini per la presentazione delle istanze

L'anno duemilaventidue, il giorno tredici del mese di giugno, l'Arch. BONI FABRIZIO, nella sua qualità di Responsabile del SERVIZIO URBANISTICA del Comune di Villafranca L.,

Visti:

- il D.lgs.18.08.00 n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti:

- Visto il Decreto Sindacale n. 5 del 30.12.2021, di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio ed uffici afferenti al Settore II° "Servizi Lavori Pubblici e Governo del Territorio" dal 01.01.2022 al sottoscritto Arch. Fabrizio Boni;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 (Regolamento di attuazione e attuazione del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163) e s. m. i.;

Vista la L.R. 2 gennaio 2019 n. 2 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" e gli allegati A) e B) della stessa legge, che elencano i requisiti per la partecipazione al bando di concorso e l'attribuzione dei punteggi per la selezione delle domande, di seguito denominata LRT 2/2019;

Preso atto che con Deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali, è stato approvato lo *schema di convenzione intercomunale disciplinante la gestione associata per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica*, e che tale convenzione è stata sottoscritta dalle SS.VV. in data 19/11/2021;

Visto il *Bando Generale Intercomunale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e il modulo per la presentazione delle domande* approvati con determinazione n. 12 del 29.11.2021 del Responsabile Arch. Fabrizio Boni del Settore II Lavori Pubblici e Governo del Territorio del Comune di Villafranca in Lunigiana, in qualità di Comune capofila;

Premesso che:

- A seguito di varie riunioni con i membri della Commissione ERP intercomunale, nel corso dell'esame delle domande pervenute ai Comuni, le stesse presentano carenze e/o incongruenze documentali
- in sede di Commissione Intercomunale ERP per la valutazione delle domande pervenute (verbale del 11/05/2022), è stata riscontrata una contraddittorietà tra il Bando Generale per

Determinazione SERVIZIO URBANISTICA n. 1 / Reg. Gen. N. 174 del 13-06-2022 COMUNE DI VILLAGFRANCA
IN LU

l'assegnazione (Lex Specialis) e le ultime modifiche della L.R.T. n.2/2019 in virtù della documentazione da produrre per i cittadini extracomunitari riguardante la situazione patrimoniale nel loro paese di origine;

- il Presidente della Commissione intercomunale ing. Bugliani Silvia, dipendente del Comune di Villafranca in Lunigiana, con nota prot. n. 3175 del 17/05/2022 ha portato i Sig.ri Sindaci a conoscenza della suddetta problematica affinché gli stessi individuassero una soluzione condivisa;
- in data 07/06/2022 si è svolta la riunione tra i Sig.ri Sindaci

Visto il verbale della riunione del 07/06/2022 suddetta depositato presso gli uffici del Comune di Villafranca in Lunigiana;

Viste:

- la L.R. 6 luglio 2020, n. 51, art. 67 in cui sono riportate le modifiche all'allegato A della L.R. 2 gennaio 2019 n. 2 "All - Allegato A - Requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di ERP"
- la L.R. n. 35 del 21.09.2021 "Requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. Condizioni per l'attribuzione dei punteggi. Modifiche agli allegati A e B della Legge Regionale n. 2/2019" fra le quali risultano approvate le ulteriori modifiche normative all'allegato A della L.R. 2 gennaio 2019 n. 2

Verificato che le suddette modifiche alla L.R.T. n. 2/2019 hanno inciso su aspetti che potrebbero pregiudicare la partecipazione al bando degli aventi diritto in virtù della documentazione da produrre per i cittadini extracomunitari riguardante la situazione patrimoniale nel loro paese di origine;

Dato atto che ad oggi il bando risulta concluso;

Considerato che:

- in ragione delle sopra richiamate modifiche regionali alla L.R. Toscana n. 2/2019 in materia di E.R.P. è, pertanto, necessario procedere ad un adeguamento del bando con riapertura dei termini per la presentazione delle istanze;
- l'adeguamento e riapertura dei termini per la presentazione delle istanze risulta necessario al fine di recepire le disposizioni normative, modificative della L.R. Toscana n. 2/2019, così da salvaguardare la partecipazione al bando di tutti gli aventi diritto;
- non risulta approvata alcuna graduatoria e, di conseguenza, non si sono create né consolidate posizioni di vantaggio in capo ai richiedenti;

D E T E R M I N A

- 1) **di approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, un adeguamento del Bando Generale Intercomunale anno 2021 per l'assegnazione di alloggi di residenziale pubblica (E.R.P) con riapertura dei termini per la presentazione delle istanze;
- 2) **di stabilire** che il bando in parola verrà pubblicato per 30 giorni consecutivi;
- 3) **di pubblicare** la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio on line e di darne la massima pubblicità e diffusione con ogni mezzo ritenuto opportuno;
- 4) **di trasmettere** il presente atto ai Comuni di Pontremoli, Podenzana, Casola in Lunigiana, Licciana Nardi, Mulazzo, Filattiera, Tresana, Zeri per i conseguenti adempimenti di propria competenza.
- 5) **di trasmettere** il presente atto ad ERP Spa di Massa Carrara

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II°

Lavori Pubblici e Governo del Territorio

Arch. Fabrizio BONI

Determinazione SERVIZIO URBANISTICA n. 1 / Reg. Gen. N. 174 del 13-06-2022 COMUNE DI VILLAGRANCA
IN LU

IL RESPONSABILE DI P.O.
BONI FABRIZIO

Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Determinazione SERVIZIO URBANISTICA n. 1 / Reg. Gen. N. 174 del 13-06-2022 COMUNE DI VILLAFRANCA
IN LU

DETERMINAZIONI numero 174 del 13-06-2022 firmato digitalmente da FABRIZIO BONI il 13-06-2022 ora 6:14:14



COMUNE DI VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

Provincia di Massa Carrara

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
n. 1 del 13-06-2022**

Reg. Gen. N. 174

OGGETTO: Adeguamento del Bando Generale Intercomunale anno 2021 per l'assegnazione di alloggi di residenziale pubblica (E.R.P) con riapertura dei termini per la presentazione delle istanze

La presente determinazione viene posta in pubblicazione nell'albo pretorio comunale il 13-06-2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, fino al 28-06-2022.

Villafranca in Lunigiana, 13-06-2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EMANANTE
BONI FABRIZIO**

Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.